

ANEXO 1

1. IDENTIFICACIÓN

Nº. Orden Libro: Signatura del archivo:

Código Inventario: Fechas

Denominación: de Invent.

Destino: última rev.

Acuerdo:

Fotografía: Plano:

Clasificación del Inmueble

Naturaleza: Urbana Rústic Urbana/Rústica

Clasificación Jurídica: Patrimoni Dominio Público Uso Público

Servicio Público Otros:

Existen datos: Jurídicos Registrales

Nº edificios:

Observaciones:

2. EMPLAZAMIENTO

Comunidad: PRINCIPADO DE ASTURIAS

Provincia: ASTURIAS

Municipio: CASTRILLON

Localidad: ARNAO/ FABRICA, LA/ LASPRA (SAN MARTIN) C.Postal:

Dirección:

3. DATOS FÍSICOS

Superficies: Parcela m² datos rústicas sup. regadio Has.

Construida m² sup. secano Has.

Ocupada m² sup. total Has.

Linderos:

Frente / Norte: Dcha / Este:

Fondo / Sur: Izq. / Oeste:

Servicios Urbanos:

- Infraestructura: Acceso Peatonal Electricidad Agua Potable Red de Riego

Acceso Rodado Alumbrado Público Alcantarillado Red de Gas

- Equipamiento: Viales Peatonales Alumbrado Extinción Incendios Aparc. Sup

Viales Rodados Vallado Perimetral Jardinería

P-018 016 220401 CENTRO DE INTERPRETACION DE LA MINA DE ARANAO

4. DATOS URBANISTICOS

Planeamiento Aprobado Fechas:
 Exposición N° Parcelas Urbanísticas

Clasificación SUELO URBANO O URBANIZABLE Calificación:

Uso Pormenorizado Uso Actual Edificabilidad Permitida m²/m²

Observaciones

5. DATOS CATASTRALES

TitularCatastral	Referencia	Poligono	Parcela	SupParCat	ValorSuelo	ValorEdificacion	ValorTotal	Año
AYUNTAMIENTO DE CASTRILLO	9194601TP	8		978,00	40.036	107.103	147.139	2013

Observaciones

P-018 016 220401 CENTRO DE INTERPRETACION DE LA MINA DE ARANAO

6. DATOS JURIDICOS

Cód. Subparcela	0	Cód. Datos	0	Titular Jurídico			
				AYUNTAMIENTO DE CASTRILLON			
Título Adquisición			Documento	Fecha	Protocolo		
CONVENIO			ACUERDO DEL PLENO	31/05/2010			
Sup. Adquirida	Valor Adquisición	Expediente Adq.		Denominación			
0,00 m ²	0,00 pts	2108/2009		EXPROPIACION URGENTE CASINO ARNAO			
Notario				Transmitente			
Cód Reg	Registro						
33021	AVILES 2						
Tomo	Libro	De	Folio	Finca	Inscr.	Fecha	Superficie Inscrita
2076	486	CASTRILLON	116	39691			0,00 m ²
Titular Registral							
D.R. Favorables							
D.R. Gravosos							
D. Personales							
Observaciones							

P-018 016 220401 CENTRO DE INTERPRETACION DE LA MINA DE ARNAO

7. DATOS EDIFICACIONES: FUNCIONALES. INSTALACIONES

SubInmueble Denominación:

Objeto reforma Año construcción

Tipología origina Año reforma

Catalogado Por entidad Periodo vida

PLANTAS

Propiedad
 - Exclusiva
 - Horizontal (%)

Foto:

Nº Plantas:		Nº viviendas		Superficies [m ²]		Util Total
- s/ rasante	<input type="text" value="2"/>	<input type="text" value="0"/>	- s/ rasante	<input type="text" value="978,00"/>		
- b/ rasante	<input type="text" value="1"/>		- b/ rasante	<input type="text" value="0,00"/>		
- Total	<input type="text" value="3"/>	Plazas garaje <input type="text" value="0"/>	Total	<input type="text" value="978,00"/>		

SubInmueble Estado General de Conservación B R M Estado de conservación: B(ueno) - R(egular) - M(alo)

INSTALACIONES	B	R	M	B	R	M	B	R	M
Hidráulicas: <input checked="" type="checkbox"/> fontanería	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="checkbox"/> saneamiento	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/> equ. presión	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
Eléctricas: <input checked="" type="checkbox"/> alumbrado	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="checkbox"/> fuerza	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="checkbox"/> emergencia	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
<input type="checkbox"/> ctro transf.	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/> g.electróg.	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="checkbox"/> alarma	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
<input checked="" type="checkbox"/> cuadro	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="checkbox"/> toma tierra	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="checkbox"/> pararrayos	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
Comunic.: <input checked="" type="checkbox"/> TV y FM	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="checkbox"/> teléfono	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/> emisora radio	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Acondicion.: <input checked="" type="checkbox"/> aire acond.	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="checkbox"/> ventilación	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="checkbox"/> calefacción	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
							<input type="radio"/> gasoleo	<input type="radio"/> fuel	
							<input type="radio"/> eléctrica	<input checked="" type="radio"/> otros	
Varias: <input type="checkbox"/> ascensores	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/> dep. aguas	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/> pozos negros	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
<input type="checkbox"/> montacargas	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/> gas	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/> propano	<input type="radio"/> ciudad	<input type="radio"/>
							<input type="checkbox"/> fosas sépt.	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
							<input type="radio"/> butano	<input type="radio"/> natural	

INSTALACIONES CONTRAINCENDIOS		Sistemas de Extinción:	
<input checked="" type="checkbox"/> Facilidad de evacuación	<input checked="" type="checkbox"/> Alarmas (detección)	<input type="checkbox"/> Extintores	Nº: <input type="text" value="0"/>
<input checked="" type="checkbox"/> Puertas practicables hacia el exterior	<input checked="" type="checkbox"/> Plan de emergencia	<input type="checkbox"/> Columnas secas	
<input checked="" type="checkbox"/> Acceso libre bomberos hasta edificio	<input checked="" type="checkbox"/> Elementos constructivos protegidos	<input type="checkbox"/> Columnas húmedas	<input type="checkbox"/> Rociadores
<input checked="" type="checkbox"/> Señalizaciones de salida	<input type="checkbox"/> Otros: <input type="text"/>	<input type="checkbox"/> Sistemas automático	<input type="checkbox"/> Otros

ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS			
Estructura: <input type="text" value="HORMIGON"/>	<input checked="" type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M	Fachadas: <input type="text" value="PIEDRA"/>	<input checked="" type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M
Carpintería Exterior: <input type="text" value="MADERA"/>	<input checked="" type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M	Carpintería Interior: <input type="text" value="MADERA"/>	<input checked="" type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M
		Cubiertas: <input type="text" value="ZINC"/>	<input checked="" type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M
		Pavimentos: <input type="text" value="HORMIGON"/>	<input checked="" type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M
		Revest. verticales: <input type="text" value="MORTERO-CAL"/>	<input checked="" type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M
		Techos: <input type="text" value="MADERA-YESO"/>	<input checked="" type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M

Observaciones:

Observaciones:

P-018 016 220401 CENTRO DE INTERPRETACION DE LA MINA DE ARANAO

8. DATOS ECONÓMICOS

CAPITALIZACIÓN				VALORACIÓN			
	Valor	Fecha	% año	Cta Contable		Valor	Fecha
- Adquisición			0		- Inventario	2.082.903,70	23/05/2012
- Adquis. Suelo	0,00				- Mercado	0,00	
					- Frutos y Rentas	0,00	
AMORTIZACIÓN							
	Acumulada:	Fec.Ult.Am	Cuota Manua	Cta Cont Amort.			
- Amortización	0,00		0,00				
	Valor Neto:		Cuota	Cta Cont Gastos			
	0,00		0,00				

DATOS DEL SEGURO

Compañía Aseguradora	Nº Póliza	Vcto Póliza	Importe Póliza	Valor Asegurado
			0	0

Observaciones

DATOS COMPLEMENTARIOS

EXPTE. 2108/2009 ACUERDO DEL PLENO MUNICIPAL DE 31 DE MAYO DE 2010- EXPROPIACION DEL CASION DE ARNAO
 EXPTE. 158/2008 RECTIFICACION DEL INVENTARIO

ANEXO 2

1. IDENTIFICACIÓN

Código Inventario: P-019 N° Orden Libro: 0 Signatura del archivo: 2108/2009

Denominación: CASTILLETE DE LA MINA ARNAO Y ESPACIOS MINEROS

Destino: CENTRO DE INTERPRETACION DE ARQUITECTURA DE ZINC Y DEL DEV

Acuerdo: RESOLUCION DE LA JGL 11-05-2007

Fechas
de Invent. 14/01/2010
última rev. 31/01/2013

Fotografía

Plano

Clasificación del Inmueble

Naturaleza
 Urbana
 Rústic
 Urbana/Rústica

Clasificación Jurídica
 Patrimoni
Dominio Público Uso Público
 Servicio Público
 Otros

Existen datos
- Jurídicos
- Registrales

Nº edificios 0

Observaciones: EXPTE. 75/2013 RECTIFICACION DEL INVENTARIO DE BIENES.

2. EMPLAZAMIENTO

Comunidad: 3 PRINCIPADO DE ASTURIAS

Provincia: 33 ASTURIAS

Municipio: 016 CASTRILLON

Localidad: 220402 ARNAO/ MINA, LA/ LASPRA (SAN MARTIN)

C.Postal: 00000

Dirección: ARNAO

3. DATOS FÍSICOS

Superficies:	Parcela	144,00 m ²	datos rústicas	sup. regadío	0,0000 Has.
	Construida	192,58 m ²		sup. secano	0,0000 Has.
	Ocupada	0,00 m ²		sup. total	0,0000 Has.

Linderos:

Frente / Norte: RESTO DE LA FINCA MATRIZ Y DOMINIO PUBLI Dcha / Este: CALLE LA MINA

Fondo / Sur: CALLE LA MINA Izq. / Oeste: RESTO DE LA FINCA MATRIZ

Servicios Urbanos: - Infraestructura: Acceso Peatonal Electricidad Agua Potable Red de Riego
 Acceso Rodado Alumbrado Público Alcantarillado Red de Gas

- Equipamiento: Viales Peatonales Alumbrado Extinción Incendios Aparc. Sup Jardinería
 Viales Rodados Vallado Perimetral N°Plazas 0

P-019 016 220402 CASTILLETE DE LA MINA ARNAO Y ESPACIOS MINEROS

4. DATOS URBANISTICOS

Planeamiento Aprobado Fechas:
 Exposición N° Parcelas Urbanísticas

Clasificación SUELO URBANO O URBANIZABLE Calificación:

Uso Pormenorizado Uso Actual Edificabilidad Permitida m²/m²

Observaciones

5. DATOS CATASTRALES

TitularCatastral	Referencia	Poligono	Parcela	SupParCat	ValorSuelo	ValorEdificacion	ValorTotal	Año
	0			0,00	0	0	0	0

Observaciones

NO EXISTE REFERENCIA CATASTRAL

P-019 016 220402 CASTILLETE DE LA MINA ARNAO Y ESPACIOS MINEROS

6. DATOS JURIDICOS

Cód. Subparcela	0	Cód. Datos	0	Titular Jurídico			
				AYUNTAMIENTO DE CASTRILLON			
Título Adquisición				Documento	Fecha	Protocolo	
ESCRITURA DE SEGREGACION Y CES				ESCRITURA	14/01/2010		
Sup. Adquirida	Valor Adquisición	Expediente Adq.		Denominación			
140,00 m ²	100,00 pts	2428/2006		SEGREGACION CESION GRATUITA			
Notario				Transmitente			
ANGEL MARTINEZ CEYANES				ASTURIANA DEL ZINC			
Cód Reg	Registro						
33021	AVILES 2						
Tomo	Libro	De	Folio	Finca	Inscr.	Fecha	Superficie Inscrita
2635	657	CASTRILLON	47	60125	1º	07/08/2012	144,00 m ²
Titular Registral	AYUNTAMIENTO DE CASTRILLON						
D.R. Favorables							
D.R. Gravosos							
D. Personales							
Observaciones	INSCRITO EL TERRENO, EL CASTILLETE DE LA MINA NO FUE INSCRITO AL NO ACREDITARSE LAS OBRAS.						

P-019 016 220402 CASTILLETE DE LA MINA ARNAO Y ESPACIOS MINEROS

7. DATOS EDIFICACIONES: FUNCIONALES. INSTALACIONES

Subinmueble Denominación:

Objeto reforma Año construcción
 Tipología origina Año reforma

Catalogado Por entidad Periodo vida

PLANTAS

Propiedad
 - Exclusiva
 - Horizontal (%)

Foto:

Nº Plantas:		Nº viviendas		Superficies [m²]		Util Total	
- s/ rasante	<input type="text" value="1"/>	<input type="text" value="0"/>	- s/ rasante	<input type="text" value="64,58"/>			
- b/ rasante	<input type="text" value="1"/>		- b/ rasante	<input type="text" value="128,00"/>			
- Total	<input type="text" value="2"/>	Plazas garaje <input type="text" value="0"/>	Total	<input type="text" value="192,58"/>		<input type="text" value="0,00"/>	

Subinmueble Estado General de Conservación B R M Estado de conservación: B(ueno) - R(egular) - M(alo)

INSTALACIONES

Hidráulicas:	<input checked="" type="checkbox"/> fontanería <input checked="" type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M	<input checked="" type="checkbox"/> saneamiento <input checked="" type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M	<input type="checkbox"/> equ. presión <input type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M
Eléctricas:	<input checked="" type="checkbox"/> alumbrado <input checked="" type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M	<input checked="" type="checkbox"/> fuerza <input checked="" type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M	<input checked="" type="checkbox"/> emergencia <input checked="" type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M
	<input type="checkbox"/> ctro transf. <input type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M	<input type="checkbox"/> g.electróg. <input type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M	<input checked="" type="checkbox"/> alarma <input checked="" type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M
	<input checked="" type="checkbox"/> cuadro <input checked="" type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M	<input checked="" type="checkbox"/> toma tierra <input checked="" type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M	<input checked="" type="checkbox"/> pararrayos <input checked="" type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M
Comunic.	<input type="checkbox"/> TV y FM <input type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M	<input type="checkbox"/> teléfono <input type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M	<input type="checkbox"/> emisora radio <input type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M
Acondicion.:	<input type="checkbox"/> aire acond. <input type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M	<input checked="" type="checkbox"/> ventilación <input checked="" type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M	<input type="checkbox"/> calefacción <input type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M
			<input type="radio"/> gasoleo <input type="radio"/> fuel
			<input type="radio"/> eléctrica <input type="radio"/> otros
Varias:	<input checked="" type="checkbox"/> ascensores <input checked="" type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M	<input type="checkbox"/> dep. aguas <input type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M	<input type="checkbox"/> pozos negros <input type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M
	<input type="checkbox"/> montacargas <input type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M	<input type="checkbox"/> gas <input type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M	<input type="checkbox"/> propano <input type="radio"/> ciudad <input type="radio"/> fosas sépt. <input type="radio"/> butano <input type="radio"/> natural

INSTALACIONES CONTRAINCENDIOS

<input checked="" type="checkbox"/> Facilidad de evacuación	<input checked="" type="checkbox"/> Alarmas (detección)	Sistemas de Extinción:
<input checked="" type="checkbox"/> Puertas practicables hacia el exterior	<input checked="" type="checkbox"/> Plan de emergencia	<input checked="" type="checkbox"/> Extintores N°: <input type="text" value="0"/>
<input checked="" type="checkbox"/> Acceso libre bomberos hasta edificio	<input type="checkbox"/> Elementos constructivos protegidos	<input type="checkbox"/> Columnas secas
<input checked="" type="checkbox"/> Señalizaciones de salida	<input type="checkbox"/> Otros: <input type="text"/>	<input type="checkbox"/> Columnas húmedas <input type="checkbox"/> Rociadores
		<input type="checkbox"/> Sistemas automático <input type="checkbox"/> Otros

ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS

Estructura:	<input type="text" value="MADERA"/> <input checked="" type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M	Fachadas:	<input type="text" value="ZINC"/> <input checked="" type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M	Cubiertas:	<input type="text" value="ZINC"/> <input checked="" type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M	Revest. verticales:	<input type="text" value="ZINC"/> <input checked="" type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M
Carpintería Exterior:	<input type="text" value="MADERA"/> <input checked="" type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M	Carpintería Interior:	<input type="text" value="MADERA"/> <input checked="" type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M	Pavimentos:	<input type="text" value="CERAMICOS"/> <input checked="" type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M	Techos	<input type="text" value="MADERA"/> <input checked="" type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M

Observaciones:

Observaciones:

P-019 016 220402 CASTILLETE DE LA MINA ARNAO Y ESPACIOS MINEROS

8. DATOS ECONÓMICOS

Cód. Edit.	Valor Adquisición	Fecha	Valor Reposición	Fecha
1	0,00		0,00	
Totales:	0,00		0,00	

CAPITALIZACIÓ	Valor	Fecha	% año	Cta Contable	VALORACIÓN	Valor	Fecha
- Adquisición			0		- Inventario	1.241.373,42	23/05/2012
- Adquis. Suelo	0,00				- Mercado	0,00	
					- Frutos y Rentas	0,00	
AMORTIZACIÓ	Acumulada:	Fec.Ult.Am	Cuota Manua	Cta Cont Amort.			
- Amortización	0,00		0,00				
	Valor Neto:		Cuota	Cta Cont Gastos			
	0,00		0,00				

DATOS DEL SEGURO

Compañía Aseguradora	Nº Póliza	Vcto Póliza	Importe Póliza	Valor Asegurado
			0	0

Observaciones INVERSIONES CASTILLETE: 398.791,12, GALERIAS 842.482,30

DATOS COMPLEMENTARIOS

EXPTÉ 2428/2006.CESION DEL CASTILLETE DE ARNAO POR ASTURIANA DE CINZ.
EXPTÉ RECTIFICACION DE INVENTARIO 158/2008.

ANEXO 3

1. IDENTIFICACIÓN

Código Inventario: N.º Orden Libro: Signatura del archivo: Fechas
 Denominación: de Invent.
 Destino: última rev.
 Acuerdo:
 Fotografía: Plano:

Clasificación del Inmueble

Naturaleza: Urbana Rústic Urbana/Rústica
 Clasificación Jurídica: Patrimoni Dominio Público Uso Público Servicio Público Otros
 Existen datos: - Jurídicos - Registrales
 N.º edificios:

Observaciones:

2. EMPLAZAMIENTO

Comunidad:
 Provincia:
 Municipio:
 Localidad: C.Postal:
 Dirección:

3. DATOS FÍSICOS

Superficies: Parcela m² datos rústicas sup. regadio Has.
 Construida m² sup. secano Has.
 Ocupada m² sup. total Has.

Linderos:

Frente / Norte: Dcha / Este:
 Fondo / Sur: Izq. / Oeste:

Servicios Urbanos: - Infraestructura: Acceso Peatonal Electricidad Agua Potable Red de Riego
 Acceso Rodado Alumbrado Público Alcantarillado Red de Gas
 - Equipamiento: Viales Peatonales Alumbrado Extinción Incendios Aparc. Sup N.ºPlazas
 Viales Rodados Vallado Perimetral Jardinería

E-005 016 220401 ANTIGUAS ESCUELAS PUBLICAS DE ARNAO

4. DATOS URBANISTICOS

Planeamiento: REVISION DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION

Aprobado: 20/12/1999

Exposición:

Nº Parcelas Urbanísticas: 0

Clasificación: SU SUELO URBANO O URBANIZABLE

Calificación: EQUIPAMIENTO PUBLICO EXISTENTE (EX)

Uso Pormenorizado:

Uso Actual: DOTACIONES PUBLICAS

Edificabilidad Permitida: m²/m²

Observaciones: EDIFICABILIDAD A DEFINIR

5. DATOS CATASTRALES

TitularCatastral	Referencia	Poligono	Parcela	SupParCat	ValorSuelo	ValorEdificacion	ValorTotal	Año
AYTO. CASTRILLON	9592005TP			4.151,00	65.573	193.382	258.996	96

Observaciones

E-005 016 220401 ANTIGUAS ESCUELAS PUBLICAS DE ARNAO

6. DATOS JURIDICOS

Cód. Subparcela	1	Cód. Datos	E1	Titular Jurídico			
				AYTO. CASTRILLON			
Título Adquisición			Documento	Fecha	Protocolo		
CONVENIO URBANISTICO			PUBLICO	24/03/1982			
Sup. Adquirida	Valor Adquisición	Expediente Adq.		Denominación			
5.040,00 m ²	0,00 pts	3909					
Notario				Transmitente			
				VER OBSERVACIONES			
Cód Reg	Registro						
33021	AVILES 2						
Tomo	Libro	De	Folio	Finca	Inscr.	Fecha	Superficie Inscrita
2176	514	CASTRILLON	165	48015	1	01/06/1998	5.040,00 m ²
Titular Registral	AYTO. CASTRILLON						
D.R. Favorables							
D.R. Gravosos							
D. Personales							
Observaciones	TRANSMITENTES: "ASTURIANA DE ZINC, S.A., PLAYAS DE BUENDIA, S.A. REAL COMPAÑIA ASTURIANA, S.A." EN LA INSCRIPCION SE DESCRIBEN CUATRO EDIFICIOS EXISTENTES						

E-005 016 220401 ANTIGUAS ESCUELAS PUBLICAS DE ARNAO

7. DATOS EDIFICACIONES: FUNCIONALES. INSTALACIONES

Subinmueble 1 Denominación: ANTIGUA ESCUELA DE ARNAO

Objeto reforma RAHABILITACION INTEGRAL Año construcción 0

Tipología origina ESCOLAR Año reforma 1999

Catalogado Por entidad REVISION PLAN GENERAL ORDENACION URBANA. Periodo vida 1

PLANTAS

Plta	Sup Cons	Destino
00	333	DOCENTE
01	121	VIVIENDA

Propiedad - Exclusiva - Horizontal 0 (%)

Foto:

Nº Plantas: - s/ rasante 2 - b/ rasante 0 - Total 2 Nº viviendas 1 Plazas garaje 0 Superficies [m²] - s/ rasante 454,00 - b/ rasante 0,00 Total 454,00 Util Total 345,00

Subinmueble 1 Estado General de Conservación B R M Estado de conservación: B(ueno) - R(egular) - M(alo)

INSTALACIONES

Hidráulicas: fontanería saneamiento equ. presión

Eléctricas: alumbrado fuerza emergencia ctro transf. g.electróg. alarma cuadro toma tierra pararrayos

Comunic.: TV y FM teléfono emisora radio

Acondicion.: aire acond. ventilación calefacción gasoleo eléctrica otros

Varias: ascensores dep. aguas pozos negros fosas sépt. montacargas gas propano ciudad butano natural

INSTALACIONES CONTRAINCENDIOS

Facilidad de evacuación Alarmas (detección) Extintores Nº: 0

Puertas practicables hacia el exterior Plan de emergencia Columnas secas

Acceso libre bomberos hasta edificio Elementos constructivos protegidos Columnas húmedas Rociadores

Señalizaciones de salida Otros: No: Sistemas automático Otros

ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS

Estructura: MURO CARGA Fachadas: LADRILLO VISTO Cubiertas: CHAPA Revest. verticales: PINTURA

Carpintería Exterior: MADERA PINTADA Carpintería Interior: MADERA PINTADA Pavimentos: TARIMA Techos: PINTURA

Observaciones: LA CALEFACCION ES DE GAS CIUDAD Y ES COMUN PARA EDIFICIOS 01, 02, 04/ EXTINTORES A LA ESPERA DE ADQUISICION

E-005 016 220401 ANTIGUAS ESCUELAS PUBLICAS DE ARNAO

7. DATOS EDIFICACIONES: FUNCIONALES. INSTALACIONES

SubInmueble 2 Denominación: ANTIGUA ESCUELA PREESCOLAR DE ARNAO

Objeto reforma REHABILITACION INTEGRAL Año construcción 0

Tipología origina ESCUELA Año reforma 1999

Catalogado Por entidad REVISION PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA Periodo vida 1

PLANTAS

Plta	Sup Cons	Destino
00	166	DOCENTE
-1	51	ALMACEN

Propiedad - Exclusiva - Horizontal 0 (%)

Foto:

Nº Plantas: - s/ rasante 1 Nº viviendas 0 Superficies [m²] - s/ rasante 166,00 - b/ rasante 1 - b/ rasante 51,00 Util Total - Total 2 Plazas garaje 2 Total 217,00 165,00

SubInmueble 2 Estado General de Conservación B R M Estado de conservación: B(ueno) - R(egular) - M(alo)

INSTALACIONES

Hidráulicas: fontanería B R M saneamiento B R M equ. presión B R M

Eléctricas: alumbrado B R M fuerza B R M emergencia B R M
 ctro transf. B R M g.electróg. B R M alarma B R M
 cuadro B R M toma tierra B R M pararrayos B R M

Comunic.: TV y FM B R M teléfono B R M emisora radio B R M

Acondicion.: aire acond. B R M ventilación B R M calefacción B R M gasoleo fuel eléctrica otros

Varias: ascensores B R M dep. aguas B R M pozos negros B R M fosas sépt. B R M
 montacargas B R M gas B R M propano ciudad butano natural

INSTALACIONES CONTRAINCENDIOS

Facilidad de evacuación Alarmas (detección)
 Puertas practicables hacia el exterior Plan de emergencia
 Acceso libre bomberos hasta edificio Elementos constructivos protegidos
 Señalizaciones de salida Otros: No

Sistemas de Extinción: Extintores Nº: 0
 Columnas secas Columnas húmedas Rociadores
 Sistemas automático Otros

ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS

Estructura: MURO CARGA B R M Fachadas: PINTURA B R M Cubiertas: TEJA PLANA B R M Revest. verticales: PINTURA B R M

Carpintería Exterior: MADERA PINTADA B R M Carpintería Interior: MADERA PINTADA B R M Pavimentos: CORCHO B R M Techos: PINTURA B R M

Observaciones:

E-005 016 220401 ANTIGUAS ESCUELAS PUBLICAS DE ARNAO

7. DATOS EDIFICACIONES: FUNCIONALES. INSTALACIONES

Subinmueble Denominación:

Objeto reforma Año construcción
 Tipología origina Año reforma

Catalogado Por entidad Periodo vida

PLANTAS

Plta	Sup Cons	Destino
00	99	SIN USO

Propiedad
 - Exclusiva
 - Horizontal (%)

Foto:

Nº Plantas:		Nº viviendas		Superficies [m²]		
- s/ rasante	<input type="text" value="1"/>		<input type="text" value="0"/>	- s/ rasante	<input type="text" value="99,00"/>	
- b/ rasante	<input type="text" value="0"/>			- b/ rasante	<input type="text" value="0,00"/>	Util Total
- Total	<input type="text" value="1"/>	Plazas garaje	<input type="text" value="0"/>	Total	<input type="text" value="99,00"/>	<input type="text" value="75,00"/>

Subinmueble Estado General de Conservación B R M Estado de conservación: B(ueno) - R(egular) - M(alo)

INSTALACIONES

Hidráulicas:	<input type="checkbox"/> fontanería <input type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M	<input type="checkbox"/> saneamiento <input type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M	<input type="checkbox"/> equ. presión <input type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M
Eléctricas:	<input type="checkbox"/> alumbrado <input type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M	<input type="checkbox"/> fuerza <input type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M	<input type="checkbox"/> emergencia <input type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M
	<input type="checkbox"/> ctro transf. <input type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M	<input type="checkbox"/> g.electróg. <input type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M	<input type="checkbox"/> alarma <input type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M
	<input type="checkbox"/> cuadro <input type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M	<input type="checkbox"/> toma tierra <input type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M	<input type="checkbox"/> pararrayos <input type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M
Comunic.:	<input type="checkbox"/> TV y FM <input type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M	<input type="checkbox"/> teléfono <input type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M	<input type="checkbox"/> emisora radio <input type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M
Acondicion.:	<input type="checkbox"/> aire acond. <input type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M	<input type="checkbox"/> ventilación <input type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M	<input type="checkbox"/> calefacción <input type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M
Varias:	<input type="checkbox"/> ascensores <input type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M	<input type="checkbox"/> dep. aguas <input type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M	<input type="checkbox"/> pozos negros <input type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M
	<input type="checkbox"/> montacargas <input type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M	<input checked="" type="checkbox"/> gas <input type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M	<input type="checkbox"/> propano <input type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M
		<input type="checkbox"/> ciudad <input type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M	<input type="checkbox"/> fosas sépt. <input type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M
			<input type="checkbox"/> butano <input type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M
			<input type="checkbox"/> natural <input type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M

INSTALACIONES CONTRAINCENDIOS

<input checked="" type="checkbox"/> Facilidad de evacuación	<input type="checkbox"/> Alarmas (detección)	Sistemas de Extinción:
<input type="checkbox"/> Puertas practicables hacia el exterior	<input type="checkbox"/> Plan de emergencia	<input type="checkbox"/> Extintores Nº: <input type="text" value="0"/>
<input checked="" type="checkbox"/> Acceso libre bomberos hasta edificio	<input type="checkbox"/> Elementos constructivos protegidos	<input type="checkbox"/> Columnas secas
<input type="checkbox"/> Señalizaciones de salida	<input type="checkbox"/> Otros: <input type="text"/> No	<input type="checkbox"/> Columnas húmedas <input type="checkbox"/> Rociadores
		<input type="checkbox"/> Sistemas automático <input type="checkbox"/> Otros

ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS

Estructura:	<input type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M	Fachadas:	<input type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M	Cubiertas:	<input type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M	Revest. verticales:	<input type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M
<input type="text"/>	<input type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M	<input type="text"/>	<input type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M	<input type="text"/>	<input type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M	<input type="text"/>	<input type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M
Carpintería Exterior:	<input type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M	Carpintería Interior:	<input type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M	Pavimentos:	<input type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M	Techos	<input type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M
<input type="text"/>	<input type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M	<input type="text"/>	<input type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M	<input type="text"/>	<input type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M	<input type="text"/>	<input type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M

Observaciones:

E-005 016 220401 ANTIGUAS ESCUELAS PUBLICAS DE ARNAO

7. DATOS EDIFICACIONES: FUNCIONALES. INSTALACIONES

Subinmueble 4 Denominación: AULAS

Objeto reforma REHABILITACION INTEGRAL Año construcción 0

Tipología origina ESCOLAR Año reforma 1999

Catalogado Por entidad Periodo vida 1

PLANTAS	Plta	Sup Cons	Destino
	00	281	SIN USO
	01	313	SIN USO

Propiedad - Exclusiva - Horizontal 0 (%)

Foto:

Nº Plantas:		Nº viviendas		Superficies [m ²]		Util Total	
- s/ rasante	2		0	- s/ rasante	594,00		
- b/ rasante	0			- b/ rasante	0,00		
- Total	2	Plazas garaje	0	Total	594,00		446,00

Subinmueble 4 Estado General de Conservación B R M Estado de conservación: B(ueno) - R(egular) - M(alo)

INSTALACIONES B R M B R M B R M

Hidráulicas: fontanería saneamiento equ. presión

Eléctricas: alumbrado fuerza emergencia ctro transf. g.electróg. alarma cuadro toma tierra pararrayos

Comunic.: TV y FM teléfono emisora radio

Acondicion.: aire acond. ventilación calefacción gasoleo fuel eléctrica otros

Varias: ascensores dep. aguas pozos negros fosas sépt. montacargas gas propano ciudad butano natural

INSTALACIONES CONTRAINCENDIOS

Facilidad de evacuación Alarmas (detección)

Puertas practicables hacia el exterior Plan de emergencia

Acceso libre bomberos hasta edificio Elementos constructivos protegidos

Señalizaciones de salida Otros: No

Sistemas de Extinción: Extintores Nº: 0 Columnas secas Columnas húmedas Rociadores Sistemas automático Otros

ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS

Estructura: MURO CARGA B R M Fachadas: B R M Cubiertas: B R M Revest. verticales: B R M

Carpintería Exterior: B R M Carpintería Interior: B R M Pavimentos: B R M Techos: B R M

Observaciones: EL EDIFICIO SE ESTA REHABILITANDO

Observaciones: EDIFICIO 01 SE DEBE CONSERVAR- PRIMERA CATEGORIA/ EDIFICIO 02 Y 03 DE CONSERVACION NO OBLIGADA-INVENTARIO ACADEMICO/ EDIF. 03 EN ESTADO RUINOSO/ EDIFICIO 04 SE ESTA REHABILITANDO

E-005 016 220401 ANTIGUAS ESCUELAS PUBLICAS DE ARNAO

8. DATOS ECONÓMICOS

Cod. Edif.	Valor Adquisición	Fecha	Valor Reposición	Fecha
1	0,00		350.088,48	18/01/2013
2	0,00		154.688,45	18/01/2013
3	0,00		15.266,79	18/01/2013
4	0,00		91.600,74	18/01/2013
Totales:	0,00		611.644,46	

CAPITALIZACIÓ	Valor	Fecha	% año	Cta Contable	VALORACIÓN	Valor	Fecha
- Adquisición			0	108	- Inventario	611.644,46	18/01/2013
- Adquis. Suelo	0,00				- Mercado	0,00	
					- Frutos y Rentas	0,00	
AMORTIZACIÓ	Acumulada:	Fec.Ult.Am	Cuota Manua	Cta Cont Amort.			
- Amortización	0,00		0,00	0			
	Valor Neto:		Cuota	Cta Cont Gastos			
	0,00		0,00	0			

DATOS DEL SEGURO

Compañía Aseguradora	Nº Póliza	Vcto Póliza	Importe Póliza	Valor Asegurado
			0	0

Observaciones VALORACION SEGUNO INFORME DE LA OFICINA TECNICA MUNICIPAL DE FECHA 18 DE ENERO DE 2013 EN EXPTE,778/1997

DATOS COMPLEMENTARIOS

CONJUNTO FORMADO POR 4 INMUEBLES DE CARÁCTER DOTACIONAL Y UNO DE ELLOS CON UN MARCADO VALOR HISTÓRICO. SE ENCUENTRA UBICADOS EN EL NÚCLEO DE ARNAO Y FORMAN PARTE DEL DESARROLLO URBANISTICO MOTIVADO POR LA EXPANSION INDUSTRIAL DE LA ZONA DE LOS SIGLOS XIX. TODA LA ZONA SE ENCUENTRA CORRECTAMENTE URBANIZADA Y CUENTA CON TODOS LOS SERVICIOS NECESARIOS.
 POR A.P. DE FECHA 21 DE MARZO DE 1997, EN EXPTE. 332/97 SE DESAFECTA .
 POR A.P. DE FECHA 30 DE JUNIO DE 1997 SE CEDE EL USO DEL INMUEBLE AL SINDICATO COMISIONES OBRERAS DE ASTURIAS.
 DURANTE ESTE PERIODO SE REALIZARON DIVERSAS OBRAS DE REFORMA
 POR A.P. DE FECHA 31 DE OCTUBRE DE 2012 SE DECLARA LA EXTINCION DE LA CESIÓN DEL USO Y LA RECEPCION DE LAS ESCUELAS PARA SU DISPOSICIÓN PLENA E INMEDIATA POR LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL.
 POR RESOLUCION DE 16 DE FEBRERO DE 2015 DE LA CONSEJERIA DE EDUCACION, CULTURA Y DESPORTE SE INCLUYE EN EL INVENTARIO DEL PATRIMONIO CULTURAL DE ASTURIAS.

ANEXO 4

1. IDENTIFICACIÓN

Código Inventario: N°. Orden Libro: Signatura del archivo:

Denominación:

Destino:

Acuerdo:

Fotografía: Plano:

Fechas

de Invent.

última rev.

Clasificación del Inmueble

Naturaleza

Urbana

Rústic

Urbana/Rústica

Clasificación Jurídica

Patrimoni Dominio Público Uso Público

Servicio Público

Otros

Existen datos

- Jurídicos

- Registrales

Nº edificios

Observaciones:

2. EMPLAZAMIENTO

Comunidad:

Provincia:

Municipio:

Localidad: C.Postal:

Dirección:

3. DATOS FÍSICOS

Superficies:	Parcela	<input type="text" value="10.490,00"/> m ²	datos rústicas	sup. regadío	<input type="text" value="0,0000"/> Has.
	Construida	<input type="text" value="1.406,00"/> m ²		sup. secano	<input type="text" value="0,0000"/> Has.
	Ocupada	<input type="text" value="7.949,41"/> m ²		sup. total	<input type="text" value="0,0000"/> Has.

Linderos:

Frente / Norte: Dcha / Este:

Fondo / Sur: Izq. / Oeste:

Servicios Urbanos:

- Infraestructura: Acceso Peatonal Electricidad Agua Potable Red de Riego

Acceso Rodado Alumbrado Público Alcantarillado Red de Gas

- Equipamiento: Viales Peatonales Alumbrado Extinción Incendios Aparc. Sup

Viales Rodados Vallado Perimetral Jardinería

NºPlazas

P-005 016 220401 PARQUE DE OBRAS Y SERVICIOS

4. DATOS URBANISTICOS

Planeamiento: REVISION DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION

Aprobado: 20/12/1999

Exposición:

Nº Parcelas Urbanísticas: 0

Clasificación: SU SUELO URBANO O URBANIZABLE

Calificación: TOLERANCIA INDUSTRIAL (TI)

Uso Pormenorizado: CERCANO A INDUSTRIA

Uso Actual: TALLERES

Edificabilidad Permitida: 0,75 m²/m²

Observaciones:

5. DATOS CATASTRALES

TitularCatastral	Referencia	Poligono	Parcela	SupParCat	ValorSuelo	ValorEdificacion	ValorTotal	Año
AYTO. CASTRILLON	9693008TP			1.734,00	72.841	97.243	170.083	2013

Observaciones:

P-005 016 220401 PARQUE DE OBRAS Y SERVICIOS

6. DATOS JURIDICOS

Cód. Subparcela	1	Cód. Datos	T1	Titular Jurídico			
				AYTO. DE CASTRILLON			
Título Adquisición			Documento	Fecha	Protocolo		
CONVENIO URBANISTICO			PUBLICO	24/03/1982			
Sup. Adquirida	Valor Adquisición	Expediente Adq.		Denominación			
0,00 m²	0,00 pts						
Notario				Transmitente			
				ASTURIANA DE ZINC, S.A.			
Cód Reg	Registro						
0							
Tomo	Libro	De	Folio	Finca	Inscr.	Fecha	Superficie Inscrita
0	0		0				0,00 m²
Titular Registral							
D.R. Favorables							
D.R. Gravosos							
D. Personales							
Observaciones	TRANSMITENTES " ASTURIANA DE ZINC, S.A." " PLAYAS DE BUENDIA, S.A. " " REAL COMPAÑIA ASTURIANA, S.A."						

P-005 016 220401 PARQUE DE OBRAS Y SERVICIOS

7. DATOS EDIFICACIONES: FUNCIONALES. INSTALACIONES

Subinmueble 1 Denominación: OFICINAS ALMACEN

Objeto reforma: Año construcción 1930
 Tipología origina: NAVE INDUSTRIAL CON OFICINAS Año reforma 0

Catalogado Por entidad REVISION PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA Período vida

Plta	Sup Cons	Destino
0	1002	76 M2 ADMINISTRACION, 926 M2 GARAJE-ALMACEN
1	76	OFICINAS

Propiedad - Exclusiva
 - Horizontal 0 (%)

Foto: FP-005

Nº Plantas:		Superficies [m²]			
- s/ rasante	2	Nº viviendas	0	- s/ rasante	1.078,00
- b/ rasante	0			- b/ rasante	0,00
- Total	2	Plazas garaje	18	Total	1.078,00
				Util Total	830,00

Subinmueble 1 Estado General de Conservación B R M Estado de conservación: B(ueno) - R(egular) - M(alo)

INSTALACIONES

Hidráulicas: fontanería B R M saneamiento B R M equ. presión B R M

Eléctricas: alumbrado B R M fuerza B R M emergencia B R M
 ctro transf. B R M g. electróg. B R M alarma B R M
 cuadro B R M toma tierra B R M pararrayos B R M

Comunic.: TV y FM B R M teléfono B R M emisora radio B R M

Acondicion.: aire acond. B R M ventilación B R M calefacción B R M

Varias: ascensores B R M dep. aguas B R M pozos negros B R M fosas sépt. B R M
 montacargas B R M gas B R M propano B R M butano B R M natural B R M

gasoleo eléctrica otros

INSTALACIONES CONTRAINCENDIOS

Facilidad de evacuación Alarmas (detección)
 Puertas practicables hacia el exterior Plan de emergencia
 Acceso libre bomberos hasta edificio Elementos constructivos protegidos
 Señalizaciones de salida Otros: No

Sistemas de Extinción: Extintores Nº: 4
 Columnas secas Columnas húmedas Rociadores
 Sistemas automático Otros

ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS

Estructura: MIXTA B R M Fachadas: LADRILLO VISTO B R M Cubiertas: PANEL SANWICH B R M Revest. verticales: PINTURA B R M
 Carpintería Exterior: PAVES B R M Carpintería Interior: MADERA PINTADA B R M Pavimentos: ASFALTICO B R M Techos: PINTURA B R M

Observaciones: DISPONEN DE PLACAS SOLARES PARA EL AGUA CALIENTE

P-005 016 220401 PARQUE DE OBRAS Y SERVICIOS

7. DATOS EDIFICACIONES: FUNCIONALES. INSTALACIONES

Subinmueble Denominación:
 Objeto reforma
 Tipología origina Año construcción
 Año reforma
 Catalogado Por entidad Período vida

PLANTAS

Plta	Sup Cons	Destino
0	328,7	TALLERES

Propiedad
 - Exclusiva
 - Horizontal (%)

Foto:

Nº Plantas:		Nº viviendas		Superficies [m²]		
- s/ rasante	<input type="text" value="1"/>		<input type="text" value="0"/>	- s/ rasante	<input type="text" value="328,00"/>	
- b/ rasante	<input type="text" value="0"/>			- b/ rasante	<input type="text" value="0,00"/>	Util Total
- Total	<input type="text" value="1"/>	Plazas garaje	<input type="text" value="1"/>	Total	<input type="text" value="328,00"/>	<input type="text" value="249,00"/>

Subinmueble Estado General de Conservación B R M Estado de conservación: B(ueno) - R(egular) - M(alo)

INSTALACIONES

Hidráulicas:	<input type="checkbox"/> fontanería <input checked="" type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M	<input type="checkbox"/> saneamiento <input checked="" type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M	<input type="checkbox"/> equ. presión <input checked="" type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M
Eléctricas:	<input checked="" type="checkbox"/> alumbrado <input checked="" type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M	<input checked="" type="checkbox"/> fuerza <input checked="" type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M	<input checked="" type="checkbox"/> emergencia <input checked="" type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M
	<input type="checkbox"/> ctro transf. <input checked="" type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M	<input type="checkbox"/> g. electróg. <input checked="" type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M	<input type="checkbox"/> alarma <input checked="" type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M
	<input checked="" type="checkbox"/> cuadro <input checked="" type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M	<input checked="" type="checkbox"/> toma tierra <input checked="" type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M	<input type="checkbox"/> pararrayos <input checked="" type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M
Comunic.:	<input type="checkbox"/> TV y FM <input checked="" type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M	<input type="checkbox"/> teléfono <input checked="" type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M	<input type="checkbox"/> emisora radio <input checked="" type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M
Acondicion.:	<input type="checkbox"/> aire acond. <input checked="" type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M	<input type="checkbox"/> ventilación <input checked="" type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M	<input type="checkbox"/> calefacción <input checked="" type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M
Varias:	<input type="checkbox"/> ascensores <input checked="" type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M	<input type="checkbox"/> dep. aguas <input checked="" type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M	<input type="checkbox"/> pozos negros <input checked="" type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M
	<input type="checkbox"/> montacargas <input checked="" type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M	<input type="checkbox"/> gas <input checked="" type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M	<input type="checkbox"/> propano <input checked="" type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M
			<input type="checkbox"/> fosas sépt. <input checked="" type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M
			<input checked="" type="radio"/> gasoleo <input type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M
			<input checked="" type="radio"/> eléctrica <input type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M
			<input type="radio"/> otros <input type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M
			<input type="checkbox"/> butano <input checked="" type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M
			<input checked="" type="radio"/> natural <input type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M

INSTALACIONES CONTRAINCENDIOS

<input checked="" type="checkbox"/> Facilidad de evacuación	<input type="checkbox"/> Alarmas (detección)	Sistemas de Extinción:
<input checked="" type="checkbox"/> Puertas practicables hacia el exterior	<input type="checkbox"/> Plan de emergencia	<input checked="" type="checkbox"/> Extintores Nº: <input type="text" value="7"/>
<input checked="" type="checkbox"/> Acceso libre bomberos hasta edificio	<input checked="" type="checkbox"/> Elementos constructivos protegidos	<input type="checkbox"/> Columnas secas
<input checked="" type="checkbox"/> Señalizaciones de salida	<input type="checkbox"/> Otros: <input type="text"/>	<input type="checkbox"/> Columnas húmedas <input type="checkbox"/> Rociadores
		<input type="checkbox"/> Sistemas automático <input type="checkbox"/> Otros

ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS

Estructura:	<input checked="" type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M	Fachadas:	<input checked="" type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M	Cubiertas:	<input type="radio"/> B <input checked="" type="radio"/> R <input type="radio"/> M	Revest. verticales:	<input type="radio"/> B <input checked="" type="radio"/> R <input type="radio"/> M
<input type="text" value="MIXTA"/>		<input type="text" value="LADRILLO VISTO"/>		<input type="text" value="PANEL SANWICH"/>		<input type="text" value="PINTURA"/>	
Carpintería Exterior:	<input type="radio"/> B <input checked="" type="radio"/> R <input type="radio"/> M	Carpintería Interior:	<input checked="" type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M	Pavimentos:	<input type="radio"/> B <input checked="" type="radio"/> R <input type="radio"/> M	Techos:	<input type="radio"/> B <input checked="" type="radio"/> R <input type="radio"/> M
<input type="text" value="METALICA"/>		<input type="text" value="MADERA PINTADA"/>		<input type="text" value="HIDRAULICO"/>		<input type="text" value="PINTURA"/>	

Observaciones:

P-005 016 220401 PARQUE DE OBRAS Y SERVICIOS

7. DATOS EDIFICACIONES: FUNCIONALES. INSTALACIONES

SubInmueble Denominación:

Objeto reforma Año construcción

Tipología origina Año reforma

Catalogado Por entidad Periodo vida

PLANTAS

Propiedad
 - Exclusiva
 - Horizontal (%)

Foto:

Nº Plantas:		Nº viviendas		Superficies [m ²]		Util Total
- s/ rasante	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	- s/ rasante	<input type="text" value="6.543,41"/>	
- b/ rasante	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	- b/ rasante	<input type="text" value="0,00"/>	
- Total	<input type="text" value="0"/>	Plazas garaje	<input type="text" value="0"/>	Total	<input type="text" value="6.543,41"/>	

SubInmueble Estado General de Conservación B R M Estado de conservación: B(ueno) - R(egular) - M(alo)

INSTALACIONES	B	R	M	B	R	M	B	R	M
Hidráulicas: <input type="checkbox"/> fontanería	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/> saneamiento	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/> equ. presión	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Eléctricas: <input checked="" type="checkbox"/> alumbrado	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/> fuerza	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/> emergencia	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
<input checked="" type="checkbox"/> ctro transf.	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/> g.electróg.	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/> alarma	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
<input type="checkbox"/> cuadro	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/> toma tierra	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/> pararrayos	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Comunic. <input type="checkbox"/> TV y FM	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/> teléfono	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/> emisora radio	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Acondicion.: <input type="checkbox"/> aire acond.	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/> ventilación	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/> calefacción	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Varias: <input type="checkbox"/> ascensores	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/> dep. aguas	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/> pozos negros	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
<input type="checkbox"/> montacargas	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/> gas	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/> propano	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
							<input type="radio"/> gasóleo	<input type="radio"/> fuel	<input type="radio"/> otros
							<input type="radio"/> eléctrica	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
							<input type="checkbox"/> fosas sépt.	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
							<input type="radio"/> butano	<input type="radio"/>	<input type="radio"/> natural

INSTALACIONES CONTRAINCENDIOS

<input type="checkbox"/> Facilidad de evacuación	<input type="checkbox"/> Alarmas (detección)	Sistemas de Extinción:
<input type="checkbox"/> Puertas practicables hacia el exterior	<input type="checkbox"/> Plan de emergencia	<input type="checkbox"/> Extintores <input type="text" value="0"/>
<input type="checkbox"/> Acceso libre bomberos hasta edificio	<input type="checkbox"/> Elementos constructivos protegidos	<input type="checkbox"/> Columnas secas
<input type="checkbox"/> Señalizaciones de salida	<input type="checkbox"/> Otros: <input type="text"/>	<input type="checkbox"/> Columnas húmedas <input type="checkbox"/> Rociadores
		<input type="checkbox"/> Sistemas automático <input type="checkbox"/> Otros

ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS

Estructura: <input type="text"/>	<input type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M	Fachadas: <input type="text"/>	<input type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M	Cubiertas: <input type="text"/>	<input type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M	Revest. verticales: <input type="text"/>	<input type="radio"/> B <input type="radio"/> R <input type="radio"/> M
Carpintería Exterior: <input type="text"/>	<input type="radio"/>	Carpintería Interior: <input type="text"/>	<input type="radio"/>	Pavimentos: <input type="text"/>	<input type="radio"/>	Techos: <input type="text"/>	<input type="radio"/>

Observaciones: EXPTE. 2293/2010

Observaciones: EDIFICIO 01 Y 02 DE CONSERVACION OBLIGADA- INVENTARIO ACADEMICO

P-005 016 220401 PARQUE DE OBRAS Y SERVICIOS

8. DATOS ECONÓMICOS

Cod. Edif.	Valor Adquisición	Fecha:	Valor Reposición:	Fecha:
1	0,00		78.784,09	15/03/1999
2	0,00		21.652,58	15/03/1999
3	0,00		380.566,94	22/09/2011
Totales:	0,00		481.003,61	

CAPITALIZACIÓ	Valor	Fecha	% año	Cta Contable	VALORACIÓN	Valor	Fecha
- Adquisición			0	2023	- Inventario	898.999,64	26/11/2012
- Adquis. Suelo	0,00				- Mercado	0,00	
					- Frutos y Rentas	0,00	
AMORTIZACIÓ	Acumulada:	Fec.Ult.Am	Cuota Manua	Cta Cont Amort.			
- Amortización	0,00		0,00	290			
	Valor Neto:		Cuota	Cta Cont Gastos			
	0,00		0,00	690			

DATOS DEL SEGURO

Compañía Aseguradora	Nº Póliza	Vcto Póliza	Importe Póliza	Valor Asegurado
ALLIANZ	300459210	04/11/2006	159	0

Observaciones

DATOS COMPLEMENTARIOS

COMPRENDE ANTIGUOS EXPEDIENTE 2-22, 12-24, Y 1-10

ANEXO 5

1. IDENTIFICACIÓN

Código Inventario: S-070 N° Orden Libro: 0 Signatura del archivo: 0

Denominación: FINCA EN RAICES Nº 5 MONASTERIO DE LA MERCED

Destino: EQUIPAMIENTOS Y VIARIOS

Acuerdo: RESOLUCION 14/2/2005

Fotografía: Plano:

de Invent.	31/03/2005
última rev.	31/03/2005

Clasificación del Inmueble

Naturaleza

Urbana

Rústic

Urbana/Rústica

Clasificación Jurídica

Patrimoni Dominio Público Uso Público

Servicio Público

Otros:

Existen datos

- Jurídicos

- Registrales

Nº edificios: 0

Observaciones: EXPTE. 705/2003 DE E. F. POR TASACION CONJUNTA DEL AMBITO DEL PLAN ESPECIAL DE R.V. SEPARATA-FINCA 5. TITULAR COMUNIDAD DE HEREDEROS DE MANUEL CUETO ALVAREZ Y JOSE ALVAREZ CUETO. EN ESTA FINCA SE ENCUENTRA UBICADO EL MONASTERIO DE LA MERCED

2. EMPLAZAMIENTO

Comunidad: 3 PRINCIPADO DE ASTURIAS

Provincia: 33 ASTURIAS

Municipio: 016 CASTRILLON

Localidad: 004301 RAICES NUEVO/ RAICES NUEVO

C.Postal: 00000

Dirección: AVDA DE RAICES

3. DATOS FÍSICOS

Superficies:	Parcela	<input type="text" value="175,15"/> m ²	datos rústicas	sup. regadio	<input type="text" value="0,0000"/> Has.
	Construida	<input type="text" value="211,87"/> m ²		sup. secano	<input type="text" value="0,0000"/> Has.
	Ocupada	<input type="text" value="0,00"/> m ²		sup. total	<input type="text" value="0,0000"/> Has.

Linderos:

Frente / Norte: Dcha / Este: Fondo / Sur: Izq. / Oeste:

Servicios Urbanos:

- Infraestructura: Acceso Peatonal Electricidad Agua Potable Red de Riego

Acceso Rodado Alumbrado Público Alcantarillado Red de Gas

- Equipamiento: Viales Peatonales Alumbrado Extinción Incendios Aparc. Sup

Viales Rodados Vallado Perimetral Jardinería

S-070 016 004301 FINCA EN RAICES Nº 5 MONASTERIO DE LA MERCED

4. DATOS URBANISTICOS

Planeamiento Aprobado Fechas:
 Exposición N° Parcelas Urbanísticas

Clasificación Calificación:

Uso Pormenorizado Uso Actual Edificabilidad Permitida m²/m²

Observaciones

5. DATOS CATASTRALES

TitularCatastral	Referencia	Poligono	Parcela	SupParCat	ValorSuelo	ValorEdificacion	ValorTotal	Año
AYUNTAMIENTO	2089904TP			0,00	0	0	0	0

Observaciones

S-070

016

004301

FINCA EN RAICES N° 5 MONASTERIO DE LA MERCED

6. DATOS JURIDICOS

S-070 016 004301 FINCA EN RAICES Nº 5 MONASTERIO DE LA MERCED

7. DATOS EDIFICACIONES: FUNCIONALES. INSTALACIONES

Subinmueble Denominación:

Objeto reforma Año construcción

Tipología origina Año reforma

Catalogado Por entidad Periodo vida

PLANTAS

Propiedad
 - Exclusiva
 - Horizontal (%)

Foto:

Nº Plantas:		Nº viviendas		Superficies [m ²]		
- s/ rasante	<input type="text" value="0"/>		<input type="text" value="0"/>	- s/ rasante	<input type="text" value="0,00"/>	
- b/ rasante	<input type="text" value="0"/>			- b/ rasante	<input type="text" value="0,00"/>	Util Total
- Total	<input type="text" value="0"/>	Plazas garaje	<input type="text" value="0"/>	Total	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="0,00"/>

Subinmueble Estado General de Conservación B R M Estado de conservación: B(ueno) - R(egular) - M(alo)

INSTALACIONES	B	R	M	B	R	M	B	R	M
Hidráulicas:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
fontaneria	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	saneamiento	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	equ. presión	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Eléctricas:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
alumbrado	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	fuerza	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	emergencia	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
ctro transf.	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	g.electróg.	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	alarma	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
cuadro	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	toma tierra	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	pararrayos	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Comunic.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	teléfono	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	emisora radio	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
TV y FM	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	ventilación	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	calefacción	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Acondicion.:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	gasoleo	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	fuel	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
aire acond.	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	eléctrica	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	otros	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Varias:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	dep. aguas	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	fosas sépt.	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
ascensores	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	gas	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	butano	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
montacargas	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	propano	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	natural	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>

INSTALACIONES CONTRAINCENDIOS

<input type="checkbox"/> Facilidad de evacuación	<input type="checkbox"/> Alarmas (detección)	Sistemas de Extinción:
<input type="checkbox"/> Puertas practicables hacia el exterior	<input type="checkbox"/> Plan de emergencia	<input type="checkbox"/> Extintores N°: <input type="text" value="0"/>
<input type="checkbox"/> Acceso libre bomberos hasta edificio	<input type="checkbox"/> Elementos constructivos protegidos	<input type="checkbox"/> Columnas secas
<input type="checkbox"/> Señalizaciones de salida	<input type="checkbox"/> Otros: <input type="text"/>	<input type="checkbox"/> Columnas húmedas <input type="checkbox"/> Rociadores
		<input type="checkbox"/> Sistemas automático <input type="checkbox"/> Otros

ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS

Estructura:	B	R	M	Fachadas:	B	R	M	Cubiertas:	B	R	M	Revest. verticales:	B	R	M
<input type="text"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="text"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="text"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="text"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Carpintería Exterior:	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	Carpintería Interior:	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	Pavimentos:	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	Techos	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
<input type="text"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="text"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="text"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="text"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>

Observaciones:

Observaciones:

S-070 016 004301 FINCA EN RAICES N° 5 MONASTERIO DE LA MERCED

8. DATOS ECONÓMICOS

CAPITALIZACIÓN				VALORACIÓN		
	Valor	Fecha	% año	Cta Contable	Valor	Fecha
- Adquisición			0		- Inventario	105.426,49
- Adquis. Suelo	0,00				- Mercado	0,00
					- Frutos y Rentas	0,00

AMORTIZACIÓN				VALORACIÓN		
	Acumulada:	Fec.Ult.Am	Cuota Manua	Cta Cont Amort.	Valor	Fecha
- Amortización	0,00		0,00			
	Valor Neto:		Cuota	Cta Cont Gastos		
	0,00		0,00			

DATOS DEL SEGURO

Compañía Aseguradora	N° Póliza	Vcto Póliza	Importe Póliza	Valor Asegurado
			0	0

Observaciones

DATOS COMPLEMENTARIOS

ANEXO 6

1. IDENTIFICACIÓN

Código Inventario: P-022 N°. Orden Libro: 0 Signatura del archivo: 258/2010

Denominación: ALBERGUE

Destino: PLAN ESPECIAL DE PROTECCION DE RAICES VIEJO

Acuerdo:

Fotografía:

Plano:

Fechas

de Invent.	02/01/2014
última rev.	30/04/2015

Clasificación del Inmueble

Naturaleza

Urbana

Rústic

Urbana/Rústica

Clasificación Jurídica

Patrimoni Dominio Público Uso Público

Servicio Público

Otros

Existen datos

- Jurídicos

- Registrales

Nº edificios: 0

Observaciones: EXPTE. 541/2015 DE RECTIFICACION DEL INVENTARIO

2. EMPLAZAMIENTO

Comunidad: 3 PRINCIPADO DE ASTURIAS

Provincia: 33 ASTURIAS

Municipio: 016 CASTRILLON

Localidad: 004301 RAICES NUEVO/ RAICES NUEVO

C.Postal: 00000

Dirección: AV. DE RAICES 57

3. DATOS FÍSICOS

Superficies:	Parcela	74,52 m ²	datos rústicas	sup. regadío	0,0000 Has.
	Construida	118,28 m ²		sup. secano	0,0000 Has.
	Ocupada	0,00 m ²		sup. total	0,0000 Has.

Linderos:

Frente / Norte: EN INVESTIGACION Dcha / Este: AVDA RAICES 12. AYO DE CASTRILLON

Fondo / Sur: AVDA RAICES Izq. / Oeste: AVDA RAICES 55. AYO DE CASTRILLON

Servicios Urbanos:

- Infraestructura: Acceso Peatonal Electricidad Agua Potable Red de Riego

Acceso Rodado Alumbrado Público Alcantarillado Red de Gas

- Equipamiento: Viales Peatonales Alumbrado Extinción Incendios Aparc. Sup N°Plazas: 0

Viales Rodados Vallado Perimetral Jardinería

P-022 016 004301 ALBERGUE

4. DATOS URBANISTICOS

Planeamiento Aprobado Fechas:
 Exposición N° Parcelas Urbanísticas

Clasificación Calificación:

Uso Pormenorizado Uso Actual Edificabilidad Permitida m²/m²

Observaciones

5. DATOS CATASTRALES

TitularCatastral	Referencia	Poligono	Parcela	SupParCat	ValorSuelo	ValorEdificacion	ValorTotal	Año
AYUNTAMIENTO DE CASTRILLO	2089710TP			161,00	10.743	21.882	32.625	2015

Observaciones

P-022

016

004301

ALBERGUE

6. DATOS JURIDICOS

P-022 016 004301 ALBERGUE

7. DATOS EDIFICACIONES: FUNCIONALES. INSTALACIONES

Subinmueble Denominación:

Objeto reforma Año construcción
 Tipología origina Año reforma

Catalogado Por entidad Periodo vida

PLANTAS

Plta	Sup Cons	Destino
0	55,92	BAR, COCINA, ALMACEN, VESTIBULO Y ESCALERA
1	62,63	COCINA, 3 HABITACIONES, PASILLO, CORREDOR Y ESCALERA

Propiedad
 - Exclusiva
 - Horizontal (%)

Foto:

Nº Plantas: - s/ rasante Nº viviendas
 - b/ rasante
 - Total Plazas garaje

Superficies [m²]
 - s/ rasante
 - b/ rasante Util Total
 Total

Subinmueble Estado General de Conservación B R M Estado de conservación: B(ueno) - R(egular) - M(alo)

INSTALACIONES

Hidráulicas: fontanería B R M saneamiento B R M equ. presión B R M

Eléctricas: alumbrado B R M fuerza B R M emergencia B R M
 ctro transf. B R M g..electróg. B R M alarma B R M
 cuadro B R M toma tierra B R M pararrayos B R M

Comunic. TV y FM B R M teléfono B R M emisora radio B R M

Acondicion.: aire acond. B R M ventilación B R M calefacción B R M

Varias: ascensores B R M dep. aguas B R M pozos negros B R M fosas sépt. B R M
 montacargas B R M gas B R M propano B R M ciudad butano B R M natural gasoleo B R M eléctrica B R M otros

INSTALACIONES CONTRAINCENDIOS

Facilidad de evacuación Alarmas (detección)
 Puertas practicables hacia el exterior Plan de emergencia
 Acceso libre bomberos hasta edificio Elementos constructivos protegidos
 Señalizaciones de salida Otros:

Sistemas de Extinción: Extintores N°:
 Columnas secas Columnas húmedas Rociadores
 Sistemas automático Otros

ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS

Estructura: B R M Fachadas: B R M Cubiertas: B R M Revest. verticales: B R M

Carpintería Exterior: B R M Carpintería Interior: B R M Pavimentos: B R M Techos: B R M

Observaciones:

Observaciones: TALLER DE EMPLEO "PRIMEROS ARTESANOS II"

P-022 016 004301 ALBERGUE

8. DATOS ECONÓMICOS

CAPITALIZACIÓN				VALORACIÓN			
Valor	Fecha	% año	Cta Contable	Valor	Fecha		
- Adquisición				- Inventario	129.637,73	02/01/2014	
- Adquis. Suelo	0,00			- Mercado	0,00		
				- Frutos y Rentas	0,00		
AMORTIZACIÓN							
Acumulada:	Fec. Ult. Am	Cuota Manua	Cta Cont Amort.				
- Amortización	0,00	0,00					
Valor Neto:	0,00	Cuota	Cta Cont Gastos				
		0,00					

DATOS DEL SEGURO

Compañía Aseguradora	Nº Póliza	Vcto Póliza	Importe Póliza	Valor Asegurado
			0	0

Observaciones

DATOS COMPLEMENTARIOS

LA FINCA ORIGINAL ERA LA S-053, ADQUIRIDA POR CESION DE LA N-632. VALORACION SEGÚN PRESUPUESTO DE PROYECTO DE EJECUCION DE REFORMA DE DOS EDIFICIOS EN RAICES VIEJO

